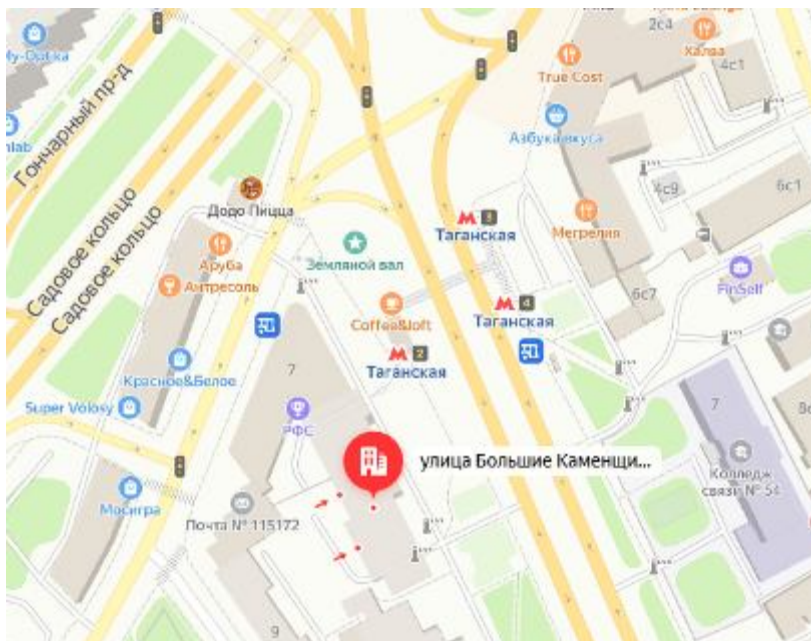


## Торговое помещение в аренду.

### ул. Большие Каменщики, д. 2

- Расположено возле выхода метро Таганская-радиальная
- 1-я линия домов
- Отдельный вход с 1 этажа с улицы со стороны выхода из метро

- ПЛОЩАДЬ ПО  
БТИ  
**57,9 м<sup>2</sup>**



### Предлагаем в аренду торговое помещение

Помещение возможно использовать под салон красоты, маникюрный салон, пункт выдачи интернет заказов, ремонт одежды, ателье, продажа-ремонт мобильной техники, и другие услуги.

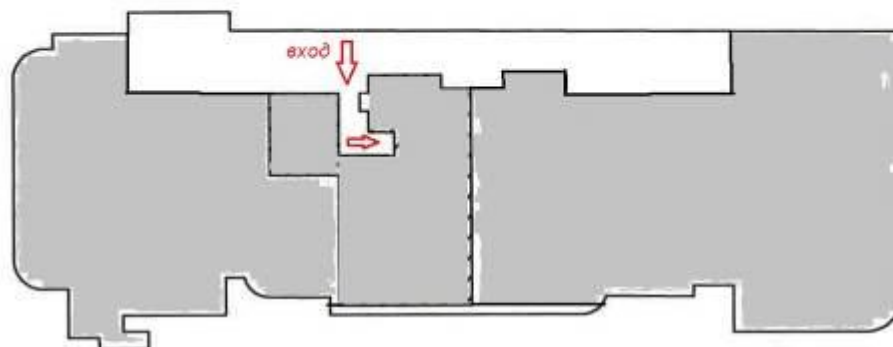
- Расположено в цокольном этаже здания
- Электрическая мощность – 15 кВт
- Помещение с отделкой.
- Имеется система вентиляции и кондиционирования.
- Установлен кондиционер
- Отопление, вода, канализация, санузел в помещении.
- Цена аренды – 190 000 руб. / месяц
- Коммунальные расходы оплачиваются дополнительно



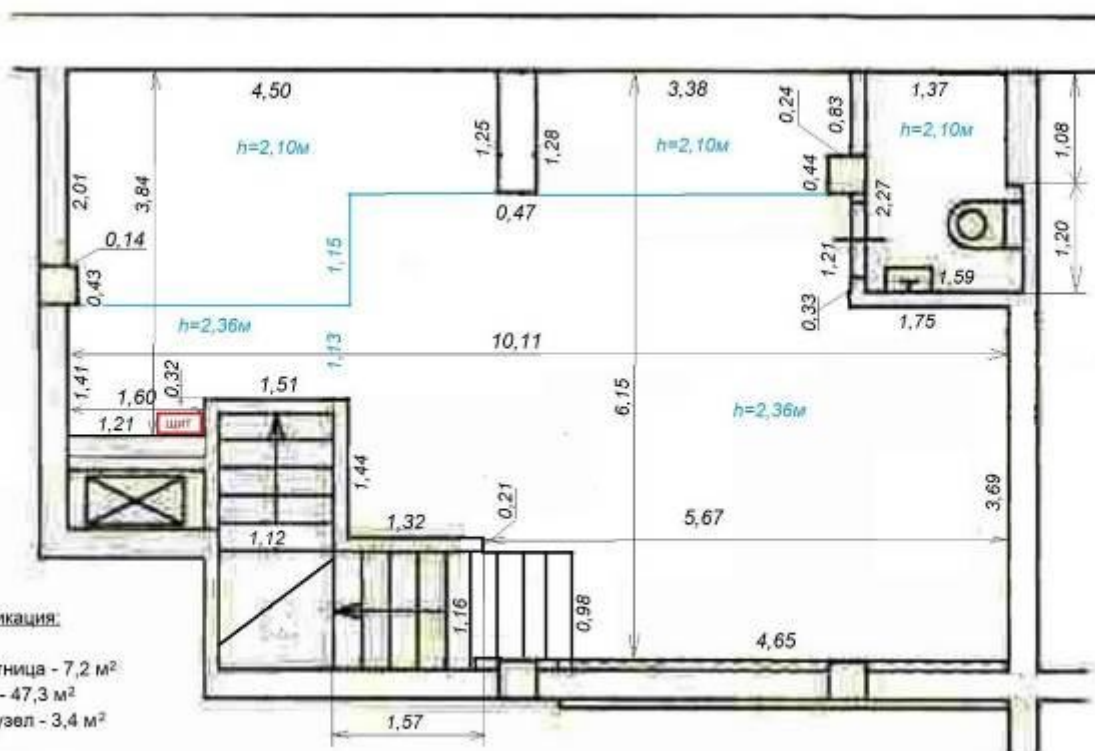
## План цокольный этаж

← ул. Большие Каменщики →

**М** выход метро  
Таганская - радиальная



План помещения



Экспликация:

1. лестница - 7,2 м<sup>2</sup>
2. зал - 47,3 м<sup>2</sup>
3. санузел - 3,4 м<sup>2</sup>

всего: 57,9 м<sup>2</sup>

Фото







## Фото здания



